



ANCI - Commissione Istruzione, Politiche educative ed Edilizia scolastica - 9 Febbraio 2017

Arch. Laura Galimberti

Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Struttura di Missione per il coordinamento e impulso nell'attuazione di interventi di
riqualificazione dell'edilizia scolastica*

IL CONTO TERMICO

Offre un meccanismo di sostegno statale rivolto agli Enti Locali

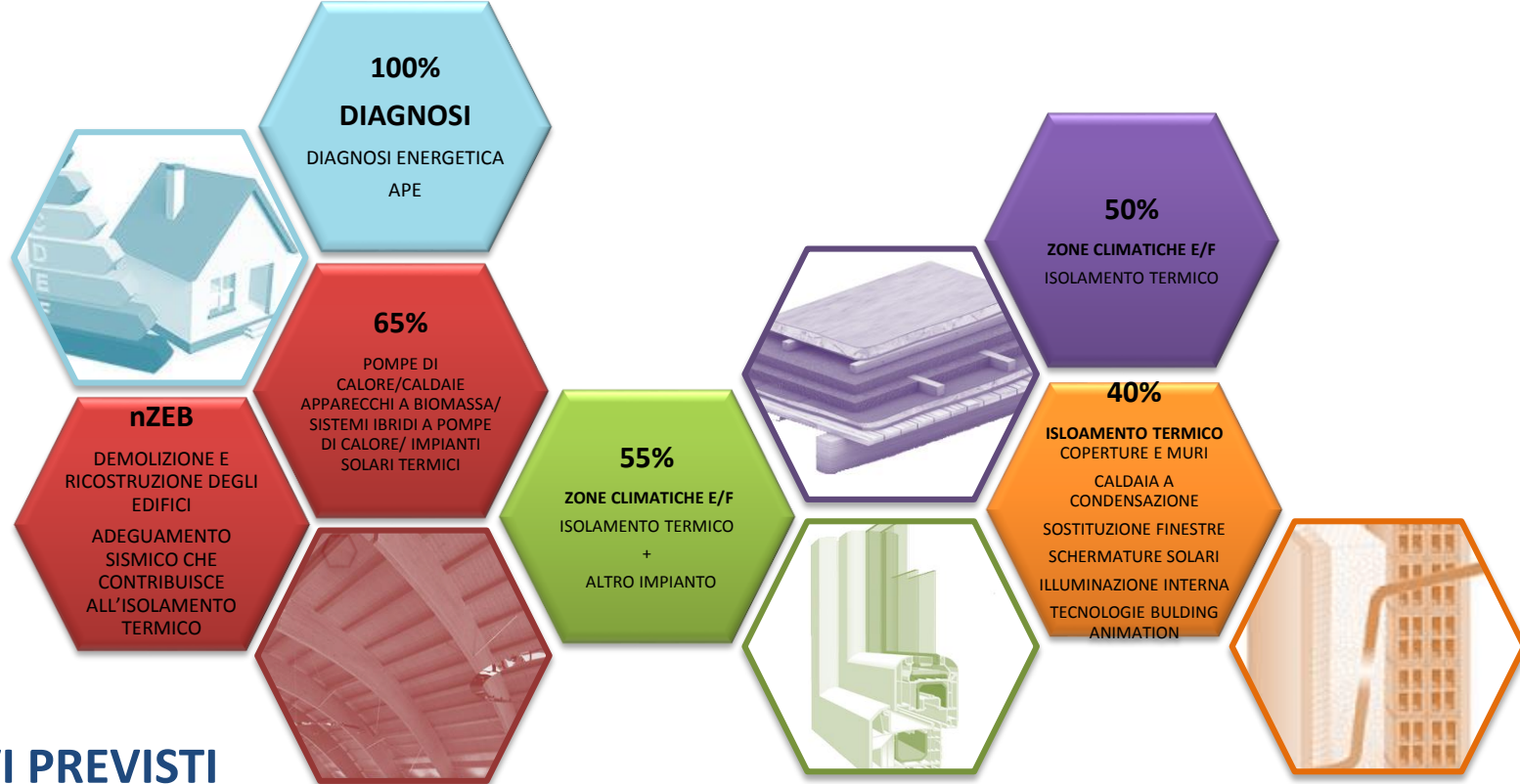
Il **CONTO TERMICO** è stato istituito con il DM 28/12/2012 e rinnovato (**CONTO TERMICO 2.0**) con il DM Interministeriale 16/02/2016 Del MISE, MAATM e MIPAF

- **Promuove interventi tesi a migliorare l'efficienza energetica degli edifici esistenti e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili.**
- **Tra questi: il cappotto termico, la sostituzione delle finestre e l'installazione di caldaie condensazione, pompe di calore, sistemi solari termici e apparecchi a biomasse.**
- **L'incentivo è un contributo alle spese sostenute e viene erogato in un'unica soluzione entro due mesi dall'accettazione del contratto con il Gestore dei Servizi Energetici.**

II GSE

GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI

È la Società pubblica che promuove lo sviluppo delle fonti rinnovabili e dell'efficienza energetica in Italia.



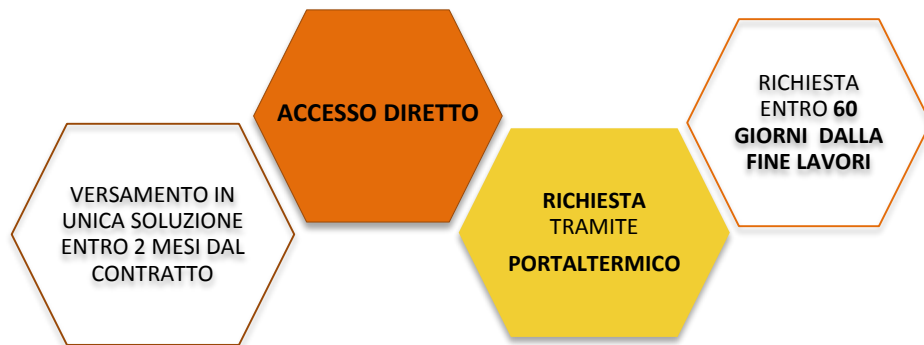
INCENTIVI PREVISTI

- fino al 65% della spesa sostenuta per gli "Edifici a energia quasi zero" (nZEB);
- fino al 40% per gli interventi di isolamento di muri e coperture, per la sostituzione di chiusure finestrate, per l'installazione di schermature solari, l'illuminazione di interni, le tecnologie di *building automation*, le caldaie a condensazione;
- fino al 50% per gli interventi di isolamento termico nelle zone climatiche E/F e fino al 55% nel caso di isolamento termico e sostituzione delle chiusure finestrate, se abbinati ad altro impianto (caldaia a condensazione, pompe di calore, solare termico, ecc.);
- fino al 65% per pompe di calore, caldaie e apparecchi a biomassa, sistemi ibridi a pompe di calore e impianti solari termici;
- il 100% delle spese per la Diagnosi Energetica e per l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per le PA (e le ESCO che operano per loro conto) e il 50% per i soggetti privati, con le cooperative di abitanti e le cooperative sociali.

L'accesso ai meccanismi di incentivazione può essere richiesto direttamente dai soggetti ammessi o per il tramite di una ESCO e in particolare per le Pubbliche Amministrazioni, attraverso la sottoscrizione di un contratto di prestazione energetica.

COME OTTENERE GLI INCENTIVI

La richiesta di incentivo può essere presentata sia ad intervento concluso (**accesso diretto**) sia prenotando l'incentivo ancor prima di aver iniziato i lavori (**accesso a prenotazione**).



- **L'ACCESSO DIRETTO** consente di ottenere l'incentivo in un'unica soluzione, entro 2 mesi dalla sottoscrizione del contratto con il GSE. La richiesta deve essere presentata entro 60 giorni dalla fine dei lavori.
- La richiesta operativa degli incentivi deve avvenire attraverso l'apposito applicativo informatico *Portaltermico*.
- È possibile destinare direttamente l'incentivo a soggetti terzi (ESCo), grazie al mandato irrevocabile all'incasso.



- **L'ACCESSO TRAMITE PRENOTAZIONE** consente di ricevere un acconto dell'incentivo fino al 50% dell'importo ad avvio lavori e il saldo alla conclusione degli stessi.

Gli Enti Locali possono presentare la scheda-domanda a preventivo, se rientrano in una delle seguenti casistiche:

1. Diagnosi Energetica con atto amministrativo attestante l'impegno alla realizzazione di almeno un intervento tra quelli indicati nella Diagnosi Energetica;
2. Contratto di prestazione energetica tra Enti locali e ESCo o nell'ambito della convenzione *Consip*, con la centrale di acquisti regionale, o altro soggetto aggregatore inserito nell'elenco di ANAC, o mediante specifica gara effettuata dall' Ente locale appaltante, per l'affidamento del servizio energia o altro contratto di fornitura integrato con la riqualificazione energetica dei sistemi interessati;
3. Provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'avvenuta assegnazione dei lavori con il verbale di consegna dei lavori.

Agli Enti locali è consentito il cumulo del contributo in Conto Termico con altri incentivi statali e non, nei limiti di un finanziamento complessivo massimo del 100% delle spese ammissibili.



INCENTIVI PER “EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO”, nZEB

• **Interventi di ristrutturazione edilizia**, compreso l'ampliamento fino a un massimo del 25% della volumetria, finalizzato a trasformare gli edifici di proprietà della PA in “edifici a energia quasi zero”, nel rispetto dei requisiti previsti dal D.M. 26/06/2015;

• Tra le spese rimborsabili sono comprese anche quelle relative a eventuali interventi per l'adeguamento sismico delle strutture dell'edificio, rafforzate o ricostruite, che contribuiscono anche all'isolamento.

Le spese ammissibili ai fini del calcolo degli incentivi, sono descritte nell'art. 5, f) del D.M. 16/02/2016 e nel D.M. del Ministero dello sviluppo economico 26 giugno 2015.

Numero Verde: 800.16.16.16

email: contotermico.pa@gse.it

IL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



BANDO

Avvio procedura pubblica destinata agli enti locali.

FINANZIAMENTO BONIFICA DI EDIFICI PUBBLICI CONTAMINATI DA AMIANTO.

La priorità è
destinata agli
interventi sulle
scuole pubbliche e
sugli edifici pubblici
collocati nei pressi
di asili, scuole,
parchi gioco,
ospedali e impianti
sportivi

- *Cosa finanzia:*
progettazione preliminare e definitiva
- *Oggetto dell'intervento:*
edifici e strutture di proprietà degli Enti locali.
- *Per presentare richiesta:*
www.amiantopa.minambiente.ancitel.it
- le richieste di finanziamento potranno essere presentate **dal 30 gennaio al 30 marzo 2017**